

Roland Servin
Odenvägen 10
455 30 MUNKEDAL

SKRIVELSE

Ärendenummer: O184022
Omprövning av Foss ga:3
Datum: 2022-11-16
Kommun: Munkedal Län: Västra Götaland
Förrättningslantmätare: Christopher Hagström Russell
Aktbilaga:

Omprövning av Foss ga:3

Sakförhållanden

Ursprungligen handlade ärendet om att bilda en ny gemensamhetsanläggning för gång- och cykelvägar inom området Lilla Foss samt att ombilda Foss ga:3 genom att Idunvägen lyftes ur den befintliga gemensamhetsanläggningen.

Sammanträde hölls i Munkedal Folkets hus den 28 April 2022 där frågorna togs upp.

Efter sammanträdet har Munkedals Kommun ändrat sitt yrkande i förrättningen.

Munkedals Kommun har återtagit sitt yrkande om att bilda ny gemensamhetsanläggning för gång- och cykelvägar.

Lantmäteriet kan konstatera att det inte finns någon annan som yrkar på att det ska bildas en ny gemensamhetsanläggning för gång- och cykelvägar. Därmed bedömer Lantmäteriet att den frågan inte ska tas upp för vidare prövning.

Yrkandet om att Idunvägen ska tas bort ur befintlig gemensamhetsanläggning, Foss ga:3, kvarstår dock.

Lantmäteriet bedömer att en sådan omprövning är möjlig att genomföra. Då Foss 10:303 fortsatt måste använda en del av Foss ga:3 för utfart till allmän väg så kommer fastigheten fortsatt att ha andel i befintlig gemensamhetsanläggning.

Munkedals Kommun har yrkat på att rättighet för väg över kommunens fastighet Foss 10:1 ska bildas till förmån för Foss 10:303.

Detta för att trygga Foss 10:303s tillgång till Torpvägen för vidare utfart till allmän väg.

Inkom med synpunkter

Lantmäteriet önskar att ni inkommer med synpunkter på detta innan den 20 December 2022.

Inkommer inga synpunkter så kommer beslut att tas i ärendet.

Om det inkommer synpunkter så kommer dom att behandlas innan beslut tas.

Sammanfattning av kommande beslut:

-Omprövning av Foss ga:3.

Idunvägen tas bort från gemensamhetsanläggningen.

-Foss 10:303 kommer fortfarande vara delägare i Foss ga:3.

-Ny rättighet för väg över Foss 10:1 bildas till förmån för Foss 10:303.

Ingen ersättning behöver betalas till Munkedals Kommun för upplåtandet av servitutet.

-Beslut om fördelning av förrättningskostnad kommer att ske. Munkedals Kommun kommer att få stå för den största delen av kostnaden. Delägarna i Foss ga:3 kommer eventuellt att fördelas en mindre del av kostnaden.

Kontaktuppgifter

Förrättningslantmätare: Christopher Hagström Russell

Adress: Lantmäteriet, 801 82 Gävle

Telefon: 0322 – 66 94 61

E-post: christopher.hagstrom.russell@lm.se

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Christopher Hagström Russell

